



קבוצת עזריאלי

## מדיניות השקעה חברתית

### "בונים את הארץ - משקיעים בקהילה"

מסמך זה סוקר את מדיניות קבוצת עזריאלי בתחומי תרומה לקהילה ומעורבות חברתית וסביבתית והפעולות שהקבוצה נוקטת על מנת לקדם ערכים אלו.

#### מבוא:

חברת הנדל"ן המובילה בישראל, אנו מחויבים לפיתוח הכלכלה המקומית, טיפוח הקשר עם הקהילה ואחריות לשמירה על הסביבה. מתוך גישת אחריות ומעורבות בחברה, חשוב לנו לקדם עשייה חברתית למען הקהילה הסובבת אותנו ולמען הסולידריות הישראלית. בתחום המעורבות החברתית אנו פועלים במספר מישורים:

#### פרויקטים למען שמירה על הסביבה:

כחלק מחזון הקבוצה לבנות את הארץ תוך שמירה על הסביבה, אנו מקיימים דיאלוג שוטף עם ארגונים סביבתיים וחברתיים ללא מטרות רווח ומשתפים עמם פעולה על-מנת למזער ביעילות את ההשפעה הסביבתית השלילית של פעילותינו ולהעצים פעולות שיקום, העלאת מודעות הציבור לנושא, צמצום שימוש במשאבים והפחתת פסולת להטמנה.

#### פרויקטים לקידום סוגיות חברתיות המתעדכנות מעת לעת:

האחריות התאגידית שלנו מתבטאת בחיזוק הקשרים עם הקהילות השכנות והרשויות, וניצול הנכסים בבעלותנו לפרויקטים שטיבו עם הקהילה המקומית והסביבה. פרויקטי הקהילה הנערכים בנכסינו מחברים בין העובדים, השוכרים והדיירים בנכסים לבין הקהילה שסביבם ומנחילים את ערכי הקבוצה לחברה כולה. בפרויקטים הללו נכללים מיזמים בנושא שמירה על הסביבה, מיזמים חברתיים מיזמי נגישות ועוד. (הכוונה למה שנעשה עם רייטהיר ושעה שקטה עם עמותת קשר וארגון ההורים)

בכל פרויקט, אנו שואפים לשתף פעולה עם ארגונים ועמותות הפועלים בתחום הרלבנטי לפרויקט על מנת למקסם את ההשפעה החיובית של הפעילות בקרב הקהילות שבסביבת הנכסים. אנו רואים חשיבות רבה בקיום פעילויות לטווח הקצר והארוך, בהתאם לחזון הקבוצה ותוך חיבור לפעילות השוטפת בנכסים. אנו מתמקדים בחיבור העשייה החברתית לליבה העסקית שלנו/חיבור לקור ביזנס- חברה נדל"ן שבונה ומתפעלת + קשר לקהילת לקוחות ומקדמים נושאים אשר ביכולתנו להשפיע עליהם ככל הניתן וליצור ערך מוסף לקהילה.

#### תרומות כספיות:

בקבוצת עזריאלי פועלת ועדת תרומות הבוחנת יוזמות, נותנת מענה לבקשות לתרומה ודנה בתקציב התרומות השנתי, תוך עבודה לפי נוהל התרומות ותכנית התרומות של החברה. הועדה מתכנסת אחת לרבעון בראשות יו"ר הקבוצה ובהשתתפות נציגי המחלקות השונות. אנו בוחנים כל בקשה לתרומה המגיעה אלינו ביסודיות וברצינות. כמו כן, אנו דואגים לוודא כי הארגונים הפונים אלינו עומדים בתנאי סף, ובכללם רישום כחוק כעמותה ו/או ארגון ללא כוונת רווח, קיומם של אישור ניהול תקין ואישור ניהול ספרים.

אנו בוחנים כל בקשה לגופה, תורמים הן ליוזמות נקודתיות והן לתקציבים כלליים של פרויקטים או ארגונים, בהתאם לבקשה ולאסטרטגיית התרומות של הקבוצה. כלל התרומות הכספיות שאנו מעניקים מיועדות לקידום מטרות חברתיות או סביבתיות. יש להבהיר בנוסף כי קבוצת עזריאלי אינה מממנת קידום מפלגות פוליטיות או השקפות דתיות כלשהן.



קבוצת עזריאלי

אנו בוחנים ומודדים את הערך של תרומותינו באופן שוטף על ידי קבלת דיווחים ממקבלי התרומה, המציגים את מידת השינוי וההשפעה של תרומותינו על הקהילות או היוזמות עבורן ניתן סיוע. כמו כן, אנו שומרים את הזכות לבחון את האימפקט של תרומותינו גם באופן עצמאי לשם הגדרת יעדים.

#### **התנדבויות עובדים:**

אנו שואפים לשלב את עובדי הקבוצה במאמצים לחיזוק הקשרים עם הקהילה ולשמירה על הסביבה. על כן, אנו מעודדים את עובדינו לקחת חלק בפרויקטים שאנו יוזמים ולפתח יוזמות משלהם למעורבות חברתית במסגרת העבודה ובחייהם הפרטיים. זאת על-מנת להמשיך ולהרחיב את ההשפעה החיובית של קבוצת עזריאלי על החברה הישראלית ולהרחיב את יריעת האחדות והעזרה ההדדית כולה.

#### **סיוע בעת משבר:**

גם במצבי חירום, חשוב לנו לנקוט פעולות מיידיות ולהעניק תמיכה לקהילות במצוקה. אנו משתפים פעולה עם עמותות רלוונטיות ובוחנים כיצד ניתן לסייע ולהעניק תמיכה מיידית באמצעות תרומות כספיות, אירוח קהילות בנכסים, התנדבויות עובדים ועוד.

כל פעילות הנערכת במסגרת מדיניות ההשקעה החברתית של הקבוצה נעשית בהתאם לחוקים ולתקנות החלים במדינת ישראל על תרומות. בנוסף, אנו דואגים באופן גורף למניעת כל ניגוד עניינים במסגרת פעילויות המעורבות בקהילה.

אנו מציבים יעדים בכל שנה להרחבת המעורבות הקהילתית והסביבתית שלנו על מנת להעצים את הערך החיובי שלנו ולהעלות מודעות בקרב עובדינו לערכי עזרה הדדית ופיתוח בר קיימא. תחום המעורבות החברתית בקבוצה מרוכז בידי רכזת האחריות התאגידית של הקבוצה וכל פרויקט נבחן ומאושר על ידי יו"ר הקבוצה.

מסמך מדיניות זה אושר על ידי הנהלה בכירה בשנת 2024. מסמך זה זמין לכלל הציבור באתר האינטרנט של הקבוצה ולעובדי הקבוצה בפורטל הפנימי. בכל טענה או בקשה, ניתן לפנות אלינו באחד מערוצי שירות הלקוחות ב[אינטרנט](https://www.azrieli.com) או בטלפון 03-6081300, וכן לרכזת אחריות תאגידית בקבוצה עו"ד נופר הלאל פרץ במייל [Nofarha@azrieli.com](mailto:Nofarha@azrieli.com)